



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI  
AGLI "INTERVENTI DI RISANAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DESTINATA A MENSA -  
I.C. DI CASTEL SAN LORENZO"  
- COMUNE DI CASTEL SAN LORENZO -  
CIG: 9576327B07**

**VERBALE DI GARA UNICO  
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI**

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **SEI** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore **16.50**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Vito **BRENCA**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello **POTO**, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castel San Lorenzo n. 249 del 28.12.2022 (Reg.Gen. n. 466 del 28.12.2022), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1108 del 29.12.2022 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato inviato, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici indicati dal Responsabile del Procedimento con nota prot. 5669 del 30.12.2022, assunta agli atti in pari data al prot. n. 22731, come di seguito riportato:

Comunicazione del 30/12/2022

Dati generali	Soggetti destinatari	Allegati				
Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
CINELLI ANTONELLO	cinelliantonello@pec.it	PEC	Inviata	30/12/2022 11:34:31		
galden sas	galdensas@mailegale.it	PEC	Inviata	30/12/2022 11:34:32		
GEO.COS.GROUP SRL	geocosgroupsri@pec.it	PEC	Inviata	30/12/2022 11:34:30		
ORISTANTO GIOVANNI	costruzionioristano@pec.it	PEC	Inviata	30/12/2022 11:34:30		
sam costruzioni sri	samsnc@legaimail.it	PEC	Inviata	30/12/2022 11:34:31		

- la lettera di invito fissava, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 19.01.2023;
- con nota prot. n. 1234 del 19.01.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i

seguenti operatori economici”:

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	CINELLI ANTONELLO	17/01/2023	12:08:36

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa ivi contenuta.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - CINELLI ANTONELLO							
Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione							
Documenti e comunicazioni della ditta CINELLI ANTONELLO							
Documenti richiesti e presentati				Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 18 elementi, Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X	Documentazione amministrativa						
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	F23 imposta da bollo.pdf.p7m	Si	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	Q3-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	DGUE	Q4-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale		No				
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021		No				
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	DICHIARAZIONE.pdf.p7m	Si	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	DICHIARAZIONE.pdf.p7m	Si	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	Art. 80 per conto del direttore tecnico.pdf.p7m	No	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	FIDEIUSSIONE BANCARIA N. 2923-420.pdf.p7m	Si	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	PassQE rilasciato dall'ANAC	show PASSQe.pdf.p7m	Si	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	contributo anac.pdf.p7m	Si	17/01/2023	12:08:36		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico		No				
	DOCUMENTO CINELLI	documenti Cinelli.pdf.pdf.p7m		17/01/2023	12:08:36		da verificare
	CERTIFICAZIONE ISO	certificato ISO.pdf.p7m		17/01/2023	12:08:36		da verificare
	CERTIFICAZIONE SOA	SOA.pdf.p7m		17/01/2023	12:08:36		da verificare
	CAMERALE	CAMERALE.pdf.p7m		17/01/2023	12:08:36		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	CINELLI ANTONELLO	AMMESSO	-----

Alle ore **17.05**, atteso quanto innanzi, considerato che l'unico concorrente partecipante alla procedura di gara E' STATO AMMESSO alla successiva fase di gara, con riferimento a quanto specificatamente stabilito, a riguardo, dall'art. 20 del Disciplinare di gara, si procede, in continuazione e nell'ambito della stessa seduta di gara, alla apertura delle OFFERTE ECONOMICHE ed alla formazione della GRADUATORIA FINALE.

Si precisa che in relazione al numero di partecipanti/ammessi alla procedura di gara si procede ai sensi dell'art. 97 - comma 3 bis del Codice il quale prevede che "Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque". Inoltre, si applica l'art. 97 - comma 8 del Codice il quale prevede che "Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci"

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dell'unico plico digitale contenente l'offerta economica presentata dal concorrente ammesso.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

**Gara a lotto unico G00211**

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovato un elemento.

N.pl.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	CINELLI ANTONELLO	Si	-1,97 %

Fase seguente >

A seguito di quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:

**Gara a lotto unico G00211**

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovato un elemento.

N.pl.	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	CINELLI ANTONELLO	-1,97 %	Prima ditta classificata	Si

< Fase precedente | Fase seguente >

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'unico operatore economico partecipante, ovvero l'impresa **CINELLI ANTONELLO**, con sede in Salerno alla Via Amendola, 118 (P.IVA 03623490657), ha presentato un'OFFERTA ritenuta CONGRUA E COERENTE avendo offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **1,970 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 181.507,750** oltre **€ 7.406,21** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 188.913,960** come riportato di seguito:

**Gara a lotto unico G00211**

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

**Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	1	ANAC
Numero offerte mediate	1	
Media delle offerte	-1,97 %	

**Proposta di aggiudicazione**

Codice ditta aggiudicataria	002027	BDAP
Ragione sociale o denominazione	CINELLI ANTONELLO	ANAC   art.15   BDAP   L190   LFS
Ribasso di aggiudicazione	-1,97 %	
Importo di aggiudicazione	188.913,96 €	
Note		

< Fase precedente

Alle ore **17.10**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta, proponendo l'aggiudicazione della procedura per l'appalto dei lavori relativi agli "Interventi di risanamento e messa in sicurezza dell'area destinata a mensa

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
CUC SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

- I.C. di Castel San Lorenzo - GIG: 9576327B07" in favore del concorrente CINELLI ANTONELLO, con sede in Salerno alla Via Amendola, 118 (P.IVA 03623490657).

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Vito BRENCA

**Il Testimone**

Dott. Aniello POTO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE